



ESU DI PADOVA

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

DECRETO DEL DIRETTORE

DATA **09/10/2026**

Proponente: SERVIZIO - Affari Generali

N. di Reg. **351 / 2026**

Proposta n. 1517/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI RAPPRESENTANZA LEGALE, IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 21 DEL 1 AGOSTO 2025, AI FINI DELLA PROMOZIONE DI AZIONE PENALE E CIVILE, ANCHE IN VIA D'URGENZA, NEI CONFRONTI DEL CONDOMINIO "VILLA MADONNA" DI VICENZA. INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG B7EA383F0D

In data odierna nella sede dell'ESU di Padova in Via S. Francesco n. 122 il Direttore assume il seguente decreto:

Atto letto, approvato e sottoscritto.

Il presente atto è divenuto esecutivo il 09/10/2026 e viene pubblicato nelle forme di legge all'Albo Pretorio On Line dell'ESU di Padova per quindici giorni consecutivi dal 09/10/2026.

Il Direttore o suo delegato
VERZA GABRIELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI RAPPRESENTANZA LEGALE, IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL C.D.A. N. 21 DEL 1 AGOSTO 2025, AI FINI DELLA PROMOZIONE DI AZIONE PENALE E CIVILE, ANCHE IN VIA D'URGENZA, NEI CONFRONTI DEL CONDOMINIO "VILLA MADONNA" DI VICENZA. INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG B7EA383F0D

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 21 del 01/08/2025, l'ESU di Padova ha deliberato di promuovere azione civile e penale, anche in via d'urgenza, per la tutela degli interessi dell'Ente in relazione all'esecuzione dei lavori di posa del cavo in fibra ottica per l'implementazione della rete di trasmissione dati e telecomunicazioni, necessari a garantire il servizio di connettività a favore degli studenti ospitati presso la Residenza "San Raffaele" di Vicenza;
- con la medesima deliberazione, il Consiglio di Amministrazione ha delegato il Direttore dell'Azienda all'individuazione del professionista legale e al conferimento del relativo incarico;
- con successivo Decreto n. 237 del 07/08/2025, il Direttore dell'ESU conferiva all'Avv. Federica Corte-Coi l'incarico per l'avvio delle suddette azioni legali e approvava il relativo preventivo di spesa assumendo l'impegno per un importo complessivo di € 6.205,23;

Dato atto che:

- in esecuzione della predetta deliberazione è stato promosso ricorso cautelare ante causam, iscritto al n. R.G. 3917/2025 presso il Tribunale di Vicenza, conclusosi con Ordinanza depositata il 1° giugno 2026 che ha rigettato le domande cautelari proposte dall'ESU di Padova;
- avverso tale Ordinanza di rigetto, l'ESU di Padova ha proposto reclamo ai sensi dell'art. 669-terdecies c.p.c., depositato il 16 giugno 2026 e iscritto al n. R.G. 2645/2026, anch'esso respinto con Ordinanza n. 1887/2026 del 13/07/2026 del Tribunale di Vicenza;
- con separati Decreti Direttoriali n. 215 del 29/06/2026 e n. 324 del 29/09/2026 si è

già provveduto a dare esecuzione alle condanne per le spese processuali di soccombenza relative ai due gradi di giudizio, disposte a favore del Condominio "Villa Madonna";

Preso atto:

- del preavviso di fattura del 17 settembre 2026, assunto a protocollo n. 10790 del 18/09/2026, emesso dall'Avv. Corte-Coi per il saldo dell'attività di assistenza legale, pari a un importo totale di € 2.729,65, comprensivo di un'anticipazione esente di € 174,00 relativa al versamento del contributo unificato resosi necessario per l'instaurazione della fase di reclamo (R.G. 2645/2026);
- dell'avviso di liquidazione dell'imposta n. 2025/001/OR/000003917/0/001, pervenuto dall'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Vicenza, assunto a protocollo n. 11366 del 02/10/2026, per il pagamento della Tassa di Registro in misura fissa sull'Ordinanza di rigetto del primo grado (R.G. 3917/2025), pari a € 200,00 oltre alle spese di notifica di € 8,75, per un totale di € 208,75;

Verificato:

- che il pertinente capitolo di spesa 13010/2 "Spese legali" non presenta la necessaria disponibilità di risorse e, pertanto, si rende necessario provvedere allo storno della somma complessiva di € 382,75 dal capitolo 44050/2 "Contributi per l'attività editoriale" al capitolo 13010/2 del Bilancio di previsione finanziario 2026-2028, esercizio 2026;
- preso atto del visto di regolarità amministrativa, allegato al presente provvedimento;
- preso atto del visto di regolarità contabile, ex art. 43 della L.R. n. 39/2001, allegato al presente provvedimento;
- vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 29/2025 che ha adottato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- vista la Legge regionale 7 aprile 1998, n. 8;

DECRETA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

- **di prendere atto** del preavviso di fattura del 17 settembre 2026, assunto a protocollo n. 10790 del 18/09/2026, emesso dall'Avv. Corte-Coi per il saldo dell'attività legale, per un importo totale di € 2.729,65, comprensivo

dell'anticipazione di € 174,00 per il versamento del contributo unificato della fase di reclamo;

- **di dare atto** che la quota parte relativa all'onorario professionale della suddetta fattura trova totale e idonea copertura finanziaria nell'impegno di spesa originario di € 6.205,23, assunto in precedenza con Decreto n. 237 del 07/08/2025;
- **di provvedere** allo storno della somma complessiva di € 382,75 (comprensiva di € 174,00 per il contributo unificato del reclamo e di € 208,75 per la Tassa di Registro dell'Ordinanza di primo grado), dal capitolo 44050/2 al capitolo 13010/2 del Bilancio di previsione finanziario 2026-2028, esercizio 2026;
- **di integrare** l'impegno di spesa assunto con Decreto n. 237 del 07/08/2025, impegnando l'ulteriore importo di € 174,00 sul capitolo 13010/2, Bilancio 2026-2028, esercizio 2026 per il rimborso del contributo unificato anticipato dal legale per la fase di reclamo R.G. 2645/2026;
- **di impegnare** la somma di € 208,75 sul capitolo 13010/2, Bilancio 2026-2028, esercizio 2026 per il pagamento della Tassa di Registro e delle spese di notifica in favore dell'Agenzia delle Entrate, in relazione all'Ordinanza R.G. 3917/2025 del Tribunale di Vicenza;
- **di liquidare e disporre il pagamento** della somma complessiva di € 382,75, ripartita come segue:
 - € 174,00 in favore dell'Avv. Federica Corte-Coi, a titolo di rimborso spese esenti CU per il reclamo;
 - € 208,75 in favore dell'Agenzia delle Entrate - Riscossione a titolo di Tassa di Registro per Ordinanza R.G. 3917/2025, avviso n. 2025/001/OR/000003917/0/001;
- **di dare atto** che il presente decreto è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL Direttore
VERZA GABRIELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



ESU DI PADOVA

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

SERVIZIO - Affari Generali

Proposta di Decreto del Direttore N. 1517 / 2026

Visto di Regolarità Amministrativa

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI RAPPRESENTANZA LEGALE, IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 21 DEL 1 AGOSTO 2025, AI FINI DELLA PROMOZIONE DI AZIONE PENALE E CIVILE, ANCHE IN VIA D'URGENZA, NEI CONFRONTI DEL CONDOMINIO "VILLA MADONNA" DI VICENZA. INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG B7EA383F0D

Si attesta la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto.

Lì, 08/10/2026

Il Dirigente del Servizio
PAROLIN GIAMPIETRO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



ESU DI PADOVA

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

SERVIZIO - Affari Generali

Proposta di Decreto del Direttore N. 1517 / 2026

Parere di Regolarità Contabile

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI RAPPRESENTANZA LEGALE, IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 21 DEL 1 AGOSTO 2025, AI FINI DELLA PROMOZIONE DI AZIONE PENALE E CIVILE, ANCHE IN VIA D'URGENZA, NEI CONFRONTI DEL CONDOMINIO "VILLA MADONNA" DI VICENZA. INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG B7EA383F0D

Visto ed assunto l'impegno di € 174,00 sul cap. 13010/2 del Bilancio 2026
al n 513 in data _____ ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Visto ed assunto l'impegno di € 208,75 sul cap. 13010/2 del Bilancio 2026
al n 514 in data _____ ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Visto ed assunto l'impegno di € -382,75 sul cap. 44050/2 del Bilancio 2026
al n 9535 in data _____ ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Visto ed assunto l'impegno di € 382,75 sul cap. 13010/2 del Bilancio 2026
al n 9536 in data _____ ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Si attesta la regolarità contabile dell'atto.

Padova, lì 08/10/2026

Il Responsabile del Settore Contabilità e Controllo
di Gestione
PAROLIN GIAMPIETRO



ESU DI PADOVA

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

SERVIZIO - Affari Generali

DECRETO DEL DIRETTORE N. 351 / 2026

Visto di Regolarità Contabile

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI RAPPRESENTANZA LEGALE, IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 21 DEL 1 AGOSTO 2025, AI FINI DELLA PROMOZIONE DI AZIONE PENALE E CIVILE, ANCHE IN VIA D'URGENZA, NEI CONFRONTI DEL CONDOMINIO "VILLA MADONNA" DI VICENZA. INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG B7EA383F0D

Visto ed assunto l'Impegno n. 513 di € 174,00 sul cap. 13010/2 del Bilancio 2026, al ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Visto ed assunto l'Impegno n. 514 di € 208,75 sul cap. 13010/2 del Bilancio 2026, al ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Visto ed assunto l'Var. Bilancio n. 9535 di € -382,75 sul cap. 44050/2 del Bilancio 2026, al ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Visto ed assunto l'Var. Bilancio n. 9536 di € 382,75 sul cap. 13010/2 del Bilancio 2026, al ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Lì, 09/10/2026

Il Responsabile della Ragioneria
PAROLIN GIAMPIETRO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

