



ESU DI PADOVA

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

DECRETO DEL DIRETTORE

DATA **14/10/2026**

Proponente: SERVIZIO - Affari Generali

N. di Reg. **355 / 2026**

Proposta n. 1589/2026

OGGETTO: LIQUIDAZIONE QUOTA DI COMPETENZA DELL'ESU DI PADOVA RELATIVA ALLA TASSA DI REGISTRO PER L'ANNUALITÀ 2026 DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN ROVIGO, VIA CHIARUGI N. 115, ADIBITO AD ALLOGGI PER STUDENTI UNIVERSITARI. CIG Z3B393C528.

In data odierna nella sede dell'ESU di Padova in Via S. Francesco n. 122 il Direttore assume il seguente decreto:

Atto letto, approvato e sottoscritto.

Il presente atto è divenuto esecutivo il 15/10/2026 e viene pubblicato nelle forme di legge all'Albo Pretorio On Line dell'ESU di Padova per quindici giorni consecutivi dal 15/10/2026.

Il Direttore o suo delegato
VERZA GABRIELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

LIQUIDAZIONE QUOTA DI COMPETENZA DELL'ESU DI PADOVA RELATIVA ALLA TASSA DI REGISTRO PER L'ANNUALITÀ 2026 DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN ROVIGO, VIA CHIARUGI N. 115, ADIBITO AD ALLOGGI PER STUDENTI UNIVERSITARI. CIG Z3B393C528.

Il Direttore

premessato che

- con Decreto del Direttore n. 150 del 16/06/2023 è stato approvato lo schema di contratto tra l'ESU- Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario di Padova e l'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Adria - Rovigo, finalizzato alla destinazione ad alloggi per studenti universitari dell'immobile ad uso residenziale sito a Rovigo (RO) in via Chiarugi n. 115, al fine di garantire l'attuazione del diritto allo studio universitario mediante la gestione di strutture abitative per studenti frequentanti i corsi universitari nella città di Rovigo, ai sensi dell'art. 6 del Decreto Legislativo 29 marzo 2012, n. 68 e della Legge Regionale del Veneto 7 aprile 1998, n. 8;
- la durata della locazione è stabilita in anni quattro, con decorrenza dal 1° ottobre 2023 al 1° ottobre 2027, rinnovabile per ulteriori quattro anni, salvo disdetta da una delle parti;
- Il canone annuo di locazione è convenuto in € 9.6000,00 (IVA esente), da corrispondersi in due rate semestrali anticipate di € 4.800,00 (IVA esente) ciascuna, entro 30 giorni dall'inizio di ciascun semestre;
- ai sensi del contratto, le imposte di bollo sono a carico del conduttore, mentre l'imposta di registro e gli eventuali tributi, sono a carico dei contraenti in parti uguali e precisamente: le prime e le successive registrazioni annuali sono a carico della parte locatrice con l'obbligo, per la parte conduttrice di rimborsare il 50% delle spese sostenute;
- l'Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero della Diocesi di Adria-Rovigo ha provveduto, in data 07/10/2026, al versamento dell'intera tassa di registro, per l'annualità 2026, pari a € 200,00;
- con nota del 07/10/2026, (protocollo n. 11676 del 12/10/2026), il medesimo Istituto ha chiesto il rimborso del 50% della suddetta somma, pari a € 100,00 (cento//00), a carico dell'ESU di Padova;

- l'ESU di Padova, con Decreto n. 150 del 16.06.2023, ha impegnato la somma forfettaria di euro 500,00 (Res. 437/2023) sul capitolo 21130/2 del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 per far fronte alle imposte gravanti sul contratto in oggetto;
- sul capitolo 21130/2 (residuo n. 437/23) del bilancio di previsione finanziario 2025-2027, esercizio 2026, risulta disponibile la somma di € 288,00;
- preso atto del visto di regolarità amministrativa, allegato al presente provvedimento;
- vista la Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8;

DECRETA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di liquidare la somma di € 100,00 (cento//00), corrispondente alla quota di competenza dell'ESU di Padova, relativa alla tassa di registro per l'annualità 2026 del contratto di locazione dell'immobile sito in Rovigo, via Chiarugi n. 115, anticipata dall'Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero della Diocesi di Adria-Rovigo, a valere sul Capitolo 21130/2 (Res. 437/2023) del bilancio di previsione finanziario 2025-2027, esercizio 2026.

IL Direttore
VERZA GABRIELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



ESU DI PADOVA

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

SERVIZIO - Affari Generali

Proposta di Decreto del Direttore N. 1589 / 2026

Visto di Regolarità Amministrativa

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE QUOTA DI COMPETENZA DELL'ESU DI PADOVA
RELATIVA ALLA TASSA DI REGISTRO PER L'ANNUALITÀ 2026 DEL CONTRATTO DI
LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN ROVIGO, VIA CHIARUGI N. 115, ADIBITO AD
ALLOGGI PER STUDENTI UNIVERSITARI. CIG Z3B393C528.**

Si attesta la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto.

Lì, 14/10/2026

Il Dirigente del Servizio
PAROLIN GIAMPIETRO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



ESU DI PADOVA

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

SERVIZIO - Affari Generali

Proposta di Decreto del Direttore N. 1589 / 2026

Parere di Regolarità Contabile

OGGETTO: LIQUIDAZIONE QUOTA DI COMPETENZA DELL'ESU DI PADOVA
RELATIVA ALLA TASSA DI REGISTRO PER L'ANNUALITÀ 2026 DEL CONTRATTO DI
LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN ROVIGO, VIA CHIARUGI N. 115, ADIBITO AD
ALLOGGI PER STUDENTI UNIVERSITARI. CIG Z3B393C528.

Si attesta la regolarità contabile dell'atto.

Padova, lì 14/10/2026

Il Responsabile del Settore Contabilità e Controllo
di Gestione
PAROLIN GIAMPIETRO



ESU DI PADOVA

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

SERVIZIO - Affari Generali

DECRETO DEL DIRETTORE N. 355 / 2026

Visto di Regolarità Contabile

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE QUOTA DI COMPETENZA DELL'ESU DI PADOVA
RELATIVA ALLA TASSA DI REGISTRO PER L'ANNUALITÀ 2026 DEL CONTRATTO DI
LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN ROVIGO, VIA CHIARUGI N. 115, ADIBITO AD
ALLOGGI PER STUDENTI UNIVERSITARI. CIG Z3B393C528.**

Lì, 15/10/2026

Il Responsabile della Ragioneria
PAROLIN GIAMPIETRO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)